



B103 NEU

Neues Bauvertragsrecht

Aufteilung der Verträge in gewerbliches Baurecht und Verbraucherbaurecht

Inhalt:

- ✓ verstärkter Verbraucherschutz und Modernisierung des Werkvertragsrechts im Bauwesen
- ✓ gesetzliche Regelungen zum Widerrufsrecht von Bauverträgen für Verbraucher
- ✓ neue Kündigungsregelungen für beide Seiten aus wichtigen Gründen
- ✓ neue umfangreiche Baubeschreibungspflicht (z. B. Angabe von vereinbarten Ausführungen)
- ✓ Änderungsmöglichkeiten für Auftraggeber während der Bauphase (Grund: veränderte Vorstellungen aufgrund der Bauzeit)
- ✓ neue Regelungen zum Bauablauf
- ✓ zeitliche Regelungen zu Bauzeiten
- ✓ Begrenzung von Abschlagsrechnungen

- ✓ Pflicht zur Herausgabe von notwendigen Bauunterlagen an den Auftraggeber / Käufer
- ✓ Änderungen zur Haftung von Zulieferunternehmen für Mängel an Baustoffen u. v. a. m.
- ✓ Abnahme / Zustandsfeststellung
- ✓ Abschlagsrechnungen

Sonderregelung für Verbraucherbauverträge

- ✓ Regelung zum Verbraucherschutz
- ✓ Wann liegt ein Vertrag mit einem Verbraucher vor?
- ✓ Was ist bei einem Bauvertrag mit einem Verbraucher besonders zu beachten?
- ✓ Widerrufsrecht von Bauverträgen für Verbraucher

Seminar B103

Zielgruppe:

Betriebsinhaber/innen, angestellte Meister



Referent:

RA Andreas Becker, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Maximale Teilnehmerzahl:

20 Personen

Kostenbeteiligung p. P. zzgl. MwSt.:

Innungs-, MEGA oder GoldCard Club-Mitglieder: 179,00 €

Nicht-Mitglieder: 199,00 €

GoldCard Punkte: 417

Veranstaltungsort: Hamburg
Freitag, 23. Februar 2018

Veranstaltungsort: Hannover
Freitag, 26. Januar 2018

Veranstaltungsort: Karlsruhe
Mittwoch, 24. Januar 2018

Veranstaltungsort: Leipzig
Dienstag, 6. März 2018

jeweils von
9:00 - 16:00 Uhr



B104

Arbeit ohne Ende und trotzdem kein Geld auf dem Konto?

Die Auftragsbücher voll, der Laden brummt und trotzdem keine Liquidität vorhanden. Warum findet sich der steuerliche Gewinn nicht auf dem Konto wieder? Und wie wird aus einer abgeschlossenen Baustelle auch flüssiges Geld?

Das Seminar richtet sich an Mitarbeiter/innen, die sich im Malerbetrieb um die Finanzen kümmern oder hierfür Verantwortung tragen. Erfahren Sie den Unterschied zwischen Gewinn und Liquidität, an welchen Stellen das Geld im Betrieb verloren geht und mit welchen betrieblichen Maßnahmen Liquidität geschaffen und gesichert werden kann.

Anhand zahlreicher Praxisbeispiele werden betriebswirtschaftliche und juristische Problemstellungen dargestellt und Lösungsmöglichkeiten aufgezeigt.

Inhalt:

- ✓ Gründe für Insolvenzen, Warnindikatoren
- ✓ die Rolle des Steuerberaters
- ✓ die betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA) und andere „Irrtümer“
- ✓ Umgang mit Banken
- ✓ Unternehmensfinanzierung: Wie viel Geld braucht der Betrieb?
- ✓ Liquiditätsplanung in einfacher Form
- ✓ Kosten nicht abgerechneter Leistungen
- ✓ Kosten vorfinanzierter Baustellen
- ✓ Außenstände: Was ist normal, was zu hoch? Mit einfachen Mitteln schnell selbst bestimmen
- ✓ Skonto, der verschenkte Gewinn
- ✓ Insolvenz des Kunden – was tun?
- ✓ Forderungen und deren Absicherung
- ✓ Kostencontrolling und Steuerung des Betriebs
- ✓ Rechtsanwalt oder Inkasso

Seminar B104

Zielgruppe:

Betriebsinhaber, Geschäftsführer



Referenten:

Dipl.-Betriebsw. Wolfgang Krauß, spezialisiert auf die Beratung von Malerbetrieben
Kerstin Daecke, Vorstandsmitglied MKB Mittelstandskreditbank AG



Maximale Teilnehmerzahl:

20 Personen

Kostenbeteiligung p. P. zzgl. MwSt.:

Innungs-, MEGA oder GoldCard Club-Mitglieder: 179,00 €

Nicht-Mitglieder: 199,00 €

GoldCard Punkte: 417

Veranstaltungsort: Hamburg
Donnerstag, 8. November 2018

9:00 - 17:00 Uhr

