

Vom Gesellen zum Baustellenleiter

Insbesondere in Preis umkämpften Märkten wie dem Maler- und Lackiererhandwerk, hat das Know-how der Mitarbeiter und ihre Identifikation mit der Baustelle entscheidenden Einfluss auf den Erfolg des Betriebes. Oft geht Geld verloren, weil dem Mitarbeiter der rechtssichere Umgang mit dem Architekten/Bau nicht bekannt ist, entscheidende Unterschriften fehlen und erbrachte Leistungen nicht bezahlt werden. Häufig wird auch der Faktor Zeit und seine Auswirkungen auf das Baustellenergebnis unterschätzt und der Begriff der „Produktivitätssteigerung“ fälschlicherweise mit schnelleren Arbeiten gleichgesetzt.

Ziel des Seminars ist es die direkten Einflussmöglichkeiten des Mitarbeiters im Baustellenablauf mit den daraus resultierenden wirtschaftlichen und rechtlichen Konsequenzen aufzuzeigen. Ergänzt wird dies um praxisbewährte Maßnahmen, wie man Baustellenrisiken minimiert und die Produktivität bzw. Baustellenergebnis gesteigert werden kann.

- **Die Rahmenbedingungen im Malerhandwerk**
- **Die Baustellenvorbereitung**
 - Dauer der Baustelle
 - Materialdisposition
 - Vorgaben Stunden, die Auswirkungen der Kalkulation
 - Vorabansicht
 - Baustellenstärke
 - Checklisten
 - Baustellenmappe
- **Der Baustellenstart**
 - Zeitpunkt der Mitarbeiterereinteilung
 - Die richtigen Informationen zum richtigen Zeitpunkt
- **Die laufende Baustelle**
 - Der Umgang mit Reklamationen und schwierigen Kunden
 - Was Raucherpausen und Leerlaufzeiten kosten
 - Anwesenheitszeit und Arbeitszeit, wo Zeit und Geld verloren gehen
 - Reizwort Produktivität, Praxisbeispiele effektiver zu werden ohne schneller zu arbeiten
 - Wer schreibt, der bleibt. Stundenzettel und Regiearbeiten, Stundenlohnauftrag
 - Zusatzleistungen und Nachtragsbeauftragung
 - Bedenkenanmeldung und Behinderungsanzeigen
- **Baustellenende, Stunde der Wahrheit**
 - Abnahme, Mängelbeseitigung, Abrechnung



Foto: Andreas Buck, www.andreas-buck.de

Interessierte...

... wenden sich an die Verbandsgeschäftsstelle unter
Telefon 02301/ 96 29 15 – 12,
Klaudia Konieczny

Referenten:
Dipl. Bw. Wolfgang Krauß
spezialisiert auf die Beratung von
Maler- und Lackierbetrieben
RA Andreas Becker
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Termin:
Mittwoch, 19. Februar 2025
9.00 bis 17.00 Uhr

Veranstaltungsort
Gottlieb-Daimler-Straße 35
59439 Holzwickede
(Parkplätze vorhanden)

Kosten: 259,- Euro
zuzüglich Mehrwertsteuer
(Mittagessen, Tagungsgetränke
sind inbegriffen)

Stand: Dezember 2024

Anmeldung zum Seminar Vom Gesellen zum Baustellenleiter, 19. Februar 2025, 9.00 – 17.00 Uhr

Maler- und Lackiererinnungsverband Westfalen
Fachverband Farbe, Gestaltung, Bautenschutz
Gottlieb-Daimler-Straße 35

59439 Holzwickede

Fax-Nr. 02301/ 96 29 15- 99

Mail: konieczny@farbe-westfalen.de

ANMELDUNG

Anmeldeschluss: 5. Februar 2025

Für das o.g. Seminar meldet sich verbindlich an. (Bitte deutlich lesbar ausfüllen)

Firma: _____

Straße/Nr.: _____

PLZ/Ort: _____

Rechnung an Mail: _____

Tel./Fax: _____

Name des Teilnehmers: _____

Bildungsgrad: _____

(z.B. Malergeselle, Vorarbeiter, Meister, Techniker, Dipl.-Ing. etc)

Ort, Datum

Firmenstempel/Unterschrift

Mind.-Teilnehmerzahl: 10 Personen / Max. -Teilnehmerzahl: 20 Personen
Die Reihenfolge des Eingangs der Anmeldungen entscheidet über die Teilnahme.